

令和5年度第3回秋田市中心卸売市場運営協議会および
秋田市公設地方卸売市場運営協議会（合同）会議録

1 日時 令和6年3月5日（火）午前10時～午前11時

2 会場 秋田市卸売市場管理棟4階 大会議室

3 出席者 (中央・公設地方兼務) 加藤 謙太 委員
後藤 節子 〃
佐藤 広美 〃
林 芙俊 〃
(中央) 羽川 衛征 〃
橋本 正史 〃
(公設地方) 進藤 政弘 〃
加藤 研吾 〃
渋谷 重春 〃
高橋 良治 〃
佐藤 文信 〃

(事務局) 秋田市中心卸売市場 市場長 鷺谷 達夫
〃 市場管理室長 山平 喜仁
〃 副参事 高橋 宏英
〃 主席主査 石崎 慎介
〃 主査 根水 貴志
〃 主査 堀内 公平
〃 技師 小林 優花
まちづくり戦略室 副参事 能上 崇
あきた市場マネジメント株式会社 (指定管理者)
総務課長 倉田 学
業務課 黒丸 貴之
株式会社地域計画建築研究所 (アルパック)
取締役 高坂 憲治
チーフ 増見 康平

4 議題

(1) 会議録署名委員の選出について

(2) 秋田市卸売市場再整備基本計画素案について

5 その他

秋田市公設地方卸売市場業務条例等の改正および運営協議会委員について

第3回卸売市場運営協議会（合同）会議録

| | |
|-----------------------|---|
| 事務局(黒丸) | <p>ただいまから、秋田市中央卸売市場運営協議会および秋田市公設地方卸売市場運営協議会を合同で開催する。</p> <p>はじめに、定数の確認だが、本日は、中央卸売市場運営協議会が委員7名中6名、公設地方卸売市場運営協議会が委員13名中9名が出席しているので、秋田市中央卸売市場業務条例施行規則第96条第1項および秋田市公設地方卸売市場業務条例施行規則第68条第1項の規定に基づき、それぞれの運営協議会が成立していることを報告させていただく。</p> <p>ここからの進行は、林会長にお願いする。</p> |
| 林会長 | <p>それでは議題に入る。</p> <p>はじめに、(1)の会議録署名委員の選出についてだが、中央と公設地方からそれぞれ1名ずつを、私が名簿の順に指名することとしてよろしいか。</p> |
| 委員一同 | (了承) |
| 林会長 | <p>今回の署名委員は、後藤節子委員にお願いする。</p> <p>なお、後藤節子委員は、中央と公設地方の委員を兼務していることから、今回は1名のみとする。</p> |
| 後藤委員 | (了承) |
| 林会長 | 次に、(2)の秋田市卸売市場再整備基本計画素案について、事務局から説明願う。 |
| 事務局(山平室長、高坂取締役、能上副参事) | (配布資料「秋田市卸売市場再整備基本計画素案」により説明) |
| 林会長 | 本議題の内容について、青果部を代表し、佐藤委員から何か |

| | |
|------------|--|
| | あるか。 |
| 佐藤文信委員 | <p>再整備スケジュールが早まったことはよいことだが、検討が足りない部分があるように感じる。</p> <p>青果卸売業者については、売場面積が半分になっているが、半分の売場で運営が可能なのか疑問に思う。また、天井高が4 m程度ということだが、天井から空調機や照明器具などがぶら下がっていると、フォークリフトの運転に支障がでるため、6 m程度の天井高とするなど再検討が必要ではないか。</p> |
| 事務局(高坂取締役) | 検討する。 |
| 林会長 | 水産物部を代表し、加藤委員から何かあるか。 |
| 加藤研吾委員 | 冷蔵庫を設置する場合は、4 m程度の天井高では足りないため、個別に対応が必要になる。売場等に関しては、空調機や照明器具等が天井に埋め込まれているものであれば、4 m程度の天井高で大丈夫ではないかと考えている。 |
| 林会長 | <p>天井高の設定は、コストに響くものだと考えるが、使いやす い施設となるよう検討を進めて欲しい。</p> <p>余剰地の活用として、サッカースタジアムの建設が予定されて いる。スタジアムに人が訪れることによる賑わいや活気を市 場に取り込むことも必要ではないかと考える。</p> <p>商業施設の運営と市場から仕入れをする立場として進藤委員 から意見はあるか。</p> |
| 進藤委員 | <p>市場から仕入れをする立場としては、これまでどおり変わら ない形態となると考えているので問題ない。</p> <p>サッカースタジアムは、賑わい創出のために秋田市とブラウ ブリッツで考えながら計画を進めていただきたい。ただ、外旭 川に商業施設がたくさんできることは、駅前への影響も大きい ので、秋田市にはそのことも考えながら計画をしてほしい。</p> |
| 林会長 | 他に何かあるか。 |
| 後藤委員 | スタジアム運営の採算がとれるのかが心配である。秋田の人 |

口が減少している中で、外から来る人をどう取り込むかを県、市は考えなくてはならない。サッカーのために来る人もいるとは思いますが、サッカーのシーズン以外はどうするのかなどを考えていく必要がある。

林会長

クルーズ船が来たときに卸売市場に寄ってもらうような企画を考えることもいいと思う。市場の運営に関しては、余剰地の賃借料が見込めるかなど重要になってくると思うが、事務局の考えはどうか。

事務局(能上副参事)

スタジアムは、民間事業者が整備し運営することを想定しており、新聞報道のとおり、1億円強程度の赤字が見込まれているが、運営費のうち約1億円は、スタジアムの固定資産税と余剰地の賃借料である。

民間事業者が整備した八戸のアイスホッケー場の事例では、試合のない時間帯を公共が一括で借り上げ、公共施設的な利用が可能となっている。このように、民間施設ではあるものの、運営面で公共がサポートする手法もあることから、引き続き収支の改善に向け、検討を進めていきたい。

また、クルーズ船と連携した観光集客については、外旭川地区は秋田港から近く、事業パートナーからは、しょう油、味噌、日本酒など、秋田の発酵文化をPRする施設なども提案されていることから、様々な施設の連携によるにぎわいの創出が可能と考えている。

林会長

他に何かあるか。

委員一同

(なし)

林会長

それでは、議題の秋田市卸売市場再整備基本計画素案については、承認することとする。

最後に、その他の秋田市公設地方卸売市場業務条例等の改正および運営協議会委員について、事務局から説明願う。

事務局(高橋副参事)

(配布資料「花き部の地方移行後の地方卸売市場運営協議会委員構成(案)について」により説明)

林会長

事務局から説明のあったことについて、質問等はないか。

| | |
|---------|--|
| 委員一同 | (なし) |
| 林会長 | 予定していた内容は、以上となる。 それでは、議長の任を降ろさせていただく。 |
| 事務局(黒丸) | 以上で本日の運営協議会を閉会する。 |

※今回欠席した齋藤辰嗣委員より、秋田市卸売市場再整備基本計画素案について、次のとおり意見があった。

- 1 今後さらに検討されるかと思うが、PFI方式に関する検討がまだ浅い印象。補助金の獲得が難しいことから、もっと検討すべきでは。
※なぜPFI方式かを考えると、市の財政を圧迫しないため。
その場合、例として記載されているDB方式は公共が資金調達することになるので、合わないのではないか。
- 2 補助事業採択において「3 導入機能・施設の検討」が重要になると思われる。コールドチェーンなど、新たな市場のセールスポイントを明確にしたらどうか。