

企画提案書等の提出に係る質問回答書

令和6年8月9日

秋田市公設地方卸売市場再整備事業要求水準書等作成アドバイザー業務に係る公募型プロポーザルに関する質問事項について、次のとおり回答します。

質問事項	回 答
<p>1 配置予定技術者調書（様式8号）について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・実施体制で協力会社となる企業の担当者の調書も必要でしょうか。 	<p>配置予定技術者調書（様式第8号）は自社の社員1名につき1枚作成するものとし、協力会社の担当者は除外してください。</p>
<p>2 補足資料について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・業務実績一覧および配置予定技術者の業務実績を証明する書類（契約書等）の提出も必要でしょうか。 	<p>提案事業者の業務実績一覧（様式第5号）、提案事業者の業務実績（様式第6号）および配置予定技術者調書（様式第8号）に記載したすべての業務実績を証明する書類（契約書等）の写しを提出してください。</p>
<p>3 業務見積書について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・企画提案書等の提出書類に業務見積書は含まないと拝察されますが、見積書提出不要と考えてよろしいでしょうか。 	<p>企画提案書等の提出に当たっては、見積書の提出は不要です。</p> <p>なお、委託費の上限は、プロポーザル実施要領に記載したとおりです。</p>
<p>4 様式第8号は3枚以内とありますが、様式第7号に記載の担当者が3名以上の場合、管理技術者や主任担当者を含む3人について記載すればよろしいでしょうか。もしくは1人につき3枚以内でしょうか。</p>	<p>配置予定技術者調書（様式第8号）は自社の社員1名につき1枚作成するものとし、配置予定技術者が3名を超える場合は、主たる技術者3名について提出してください。</p>

質問事項	回 答
<p>5 「事業者名の記載は、企画提案書表紙（様式第4号）のみとし、他のページには、事業者名や事業者名を特定することができる記号等の記述を行わないこと。」とありますが、実施体制（様式第7号）に協力企業の会社名を記載することは可能でしょうか。</p>	<p>提案者と資本面又は人事面において密接な関係のある者を協力企業とする場合は、協力企業の会社名を記載しないでください。</p> <p>上記に該当しない場合は、実施体制（様式第7号）に、協力企業の会社名を記載することは差し支えありません。</p>
<p>6 様式第5号および第6号に記入する業務実績は参加表明書提出の際に提出した実績と重複してもよろしいでしょうか。</p>	<p>様式第5号および様式第6号に記入する業務実績は、参加表明書に記載した業務実績と重複しても構いません。</p>
<p>7 市場内検討会議および市場運営協議会の参加者と現時点で想定される議題・スケジュールについて可能な範囲でご教示ください。</p>	<p>別添資料1～3を参照してください。</p>
<p>8 市場内検討会議および市場運営協議会については、秋田市や卸売市場の会議室を確保いただけるという認識でよろしいでしょうか。また、その際の費用は受託者側に発生しないとの理解でよろしいでしょうか。</p>	<p>市場内検討会議および市場運営協議会の開催に当たっては、本市が会場となる会議室を確保しますので、受託者側が費用を負担する必要はありません。</p> <p>また、配布資料については、事前にデータを受領した上で、原則として本市が印刷するものとします。</p>

質問事項	回 答
<p>9 市場内検討会議および市場運営協議会については、原則対面での参加と認識していますが、やむを得ない事情があるときはオンライン参加を組み合わせることも可能でしょうか。(例：管理者・主担当者は現地参加、その他の担当者はオンライン等)</p>	<p>市場内検討会議および市場運営協議会については、現地参加を原則としますが、やむを得ない事情がある場合は、オンライン参加を組み合わせることも可とします。</p>
<p>10 仕様書の6業務内容「(1)要求水準書(案)の作成および事業の前提条件の整理に係る支援」における市場内事業者との協議に関して、本業務内で協議を行う範囲(合意形成すべき範囲)をご教示くださいますでしょうか。</p>	<p>仕様書の6業務内容「(1)要求水準書(案)の作成および事業の前提条件の整理に係る支援」の履行に当たり、原則として、記載したすべての事項について市場内事業者と合意形成を図る必要があると捉えていますが、特に「ア 施設規模および施設配置計画の作成、場内動線の整理」と「イ 各施設の機能に関する要求水準の整理」について合意形成を図ることが、本業務における重要な事項となります。</p> <p>なお、市場内事業者との協議は、本市が主体的に実施することとし、受託者には専門的な立場からの助言や支援を求めるものです。</p>
<p>11 仕様書の6業務内容「ア施設規模および施設配置計画の作成、場内動線の整理」に当たっては、基本計画の図面データをご提供いただけますでしょうか。</p>	<p>本業務の履行に際し、契約締結後に基本計画の図面データを提供します。</p>

質問事項	回 答
<p>12 交付金について令和7年度の交付申請となっていますが、申請・交付について現時点での想定スケジュールをご教示ください。</p>	<p>令和7年度の強い農業づくり総合支援交付金の申請スケジュールは、以下のとおりであり、毎年度、申請手続を行う必要があります。</p> <p>予算要望額提出 令和6年4月 実施計画書提出 令和6年5月 実施計画書修正 令和6年10月</p> <p>その後、国への要望額提出、交付申請、交付決定となりますが、令和7年4月頃の交付決定までに、国および県のヒアリングが行われる予定であり、提出済の実施計画に修正があった際は、その都度、修正資料の提出を行うこととしています。</p>
<p>13 プロポーザル実施要領6(1)イ、ウ「提案事業者の業務実績(一覧)」について、履行した時期に関する記載がありませんが、特に制限なしと解釈してよろしいでしょうか。</p>	<p>提案事業者の業務実績一覧(様式第5号)を含め、企画提案書に記載する業務実績については、履行時期に制限は設けません。</p>
<p>14 プレゼンテーションの出席者は、説明する3名以外にPC操作等の補助者が同席してもよろしいでしょうか。</p>	<p>プレゼンテーションの出席者数は、PC操作等の補助者も含めて3名以内としてください。</p>
<p>15 プレゼンテーションに使用するプロジェクターと接続するPC側の端子はHDMIでしょうか。</p>	<p>プレゼンテーションに使用するプロジェクターとの接続に当たり、事務局でHDMIケーブルを用意します。</p> <p>なお、プレゼンテーションの開始時間や控室等の詳細については、企画提案書提出者に対して、後日通知します。</p>

	質問事項	回 答
16	<p>基本計画書4ページ、市場施設の現況には、市場施設でない施設として、敷地東側に(株)Aコープ東北の記載がありますが、19ページ、ローリング計画には記載がありません。第1期の解体工事(R8年11月～R9年3月)にて解体されるという認識でよろしいですか。</p>	<p>基本計画4ページに記載した(株)Aコープ東北の土地(民有地)は、市場敷地として市が取得する計画としており、現在、関係者と協議を行っています。</p> <p>現時点では、既存施設の解体時期は未定ですが、再整備のローリング計画に支障のない時期に、現土地所有者が解体を行うものとお考えください。</p>
17	<p>基本計画書38ページ、再整備スケジュールの検討における花き棟・青果棟・水産棟の解体工事(それぞれ4.5か月)には、新築杭と平面的に干渉する既存建物の杭抜き工事は含まれているという認識でよろしいですか。</p>	<p>新築杭と平面的に干渉する既存建物の杭抜き工事は、それぞれの解体工事に含まれるものとお考えください。</p>
18	<p>基本計画書20ページ、ローリング計画第3期整備に水産関連の加工所の移転が示されていますが、23ページ、建替えプランのなかに該当施設(スペース)が見当たりません。卸売場の一部が加工場として計画されているという認識でよろしいですか。</p>	<p>現水産加工所および現青果加工所については、本市が行う再整備事業の範囲外としており、必要に応じて、各事業者が民間事業用地に施設を整備することを想定しています。</p>
19	<p>基本計画書13ページで各施設の温度管理区分の記載がありますが、23ページ以降の施設プランにはドックシェルター設備の記載がありません。ドックシェルターの設置は不要と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>現時点では、各売場の床高さを地盤面と同程度とすることとしており、ドックシェルターの設置は想定していません。</p> <p>なお、その是非については、業務履行段階の協議において決定するものとします。</p>

	質問事項	回 答
20	<p>基本計画書38ページ、再整備スケジュールの作成条件として、近隣や周辺環境に伴う工事制約は無し、冬季の工事中断は無しと考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>基本計画38ページの再整備スケジュールは、近隣や周辺環境に伴う工事制約と冬期間の工事中断がないものとして作成しています。</p>
21	<p>市場内の冬季の雪対策は、雪下ろし無し（屋根面へ放置）、場内除雪は適時実施と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>現施設においては、1 m以下の積雪であれば雪下ろしは行っていないですが、それを超えるような積雪時には、雪下ろしを実施した事例があります。</p> <p>また、市場内の車路や駐車場については、降雪の状況を踏まえ、駐車場内の複数箇所を堆雪地として適時除雪を実施しています。</p>
	<p>(以下 余白)</p>	