

(様式6)

秋田市ポートタワーおよび秋田港振興センターの管理運営業務 に関する事業計画書

[記載上の注意]

- ・別添の秋田市ポートタワーおよび秋田港振興センターの管理運営業務に関する事業計画書および収支予算書作成要領（別紙3）を参考に提案内容等を記載してください。
- ・ページ数の追加、詳細を別紙として添付しても構いません。

1 市民の平等な利用の確保について

- (1) 市民の平等な利用の確保について
- (2) 市民に対するサービスの向上について
- (3) 市民からの要望に柔軟に対応できる体制について
- (4) 市民の要望と平等利用の確保との両立について

2 公の施設の設置目的の効果的な達成について

- (1) 施設の利用を促進させる方策について
- (2) 利用料金等の考え方について
- (3) 施設の運営に市民が関与する方策について
- (4) 管理運営業務と自主事業の両立について

(5) 地域、関係機関、ボランティア等との連携について

3 効率的な管理について

(1) 管理経費について

(2) 経費に対する事業者の創意工夫について

(3) 経費の縮減等と利用サービス確保の両立について

(4) 収支計画の適正性およびその実現性について

4 適正かつ確実な管理を行う能力について

(1) 施設の適切な維持管理について

(2) 施設の適切な運営

5 申請団体の経営状況

(1) 経営状況

ア 経営体制について

イ 法令等を遵守した経営について

ウ 類似施設の管理および運営実績について

エ 人員配置計画および職員採用計画について

(2) 経営の安定性

ア 財務状況について（法人の場合）

イ 財務状況について（共同事業体の場合）

(ア) 代表となる団体の財務状況が安全かつ健全であるか

(イ) 共同事業体として安定的な運営が可能となる経営基盤が確立されているか

6 設置目的を達成するための創意工夫

(1) 物産販売・飲食の充実について

ア 集客上のキー（核）となるテナントを含めた店舗構成等の施設利用を促進する機能が充実するか。また、実績および具体的な実現性が担保されているか。

イ 鮮魚等の海産物、6次産業に関連する地域産品、オリジナル商品などの商品等が顧客ニーズに沿ったものであるか

(2) 効果的なイベントの実施

ア 主催イベントや自主事業に創意工夫が見られ、にぎわい創出につながるか

(3) 観光需要の創出について

ア 観光情報発信および施設情報発信など、観光客の誘客は図られているか

(4) 地域活性化につながる取組について

ア 地域の資源を活用した取組か

イ 地域や関係団体等の連携があるか

(5) 道の駅としての取組

ア 駅長の設置方針（役割、責任、選定方法）は、適切か

イ 道の駅内の施設との連携および利活用は、効果的かつ十分か

ウ 他の道の駅との連携策等、道の駅としての取組が効果的かつ十分か