

# 秋田市立地適正化計画策定調査業務委託

## 報告書

平成29年3月

## 目次

1. 業務概要	1-1
1.1 業務の目的	1-1
1.2 業務対象地域	1-1
1.3 業務実施フロー	1-2
2. 都市構造分析	2-1
2.1 将来都市構造の検討に関する基礎的背景の整理	2-1
2.1.1 使用するデータ	2-1
2.1.2 分析の視点	2-4
2.1.3 分析結果	2-4
2.2 都市の現状分析	2-10
2.2.1 人口	2-11
2.2.2 土地利用	2-25
2.2.3 都市交通	2-34
2.2.4 都市機能	2-46
2.2.5 経済活動	2-65
2.2.6 地価	2-81
2.2.7 災害	2-83
2.2.8 財政	2-91
2.3 将来都市構造の把握	2-95
2.3.1 地区別将来人口の推計	2-95
2.3.2 都市構造に係る将来見通しの把握	2-106
2.4 都市構造の特性・課題の整理	2-188
3. 政策動向の整理	3-1
3.1 国の政策動向の整理	3-2
3.1.1 各種政府方針におけるコンパクトシティ関連の記述	3-2
3.1.2 コンパクトシティ形成支援チーム（国土交通省）	3-6
3.1.3 立地適正化計画に係る関係施策の連携の充実に係る取組み	3-6
3.2 県・市の政策動向の整理	3-9
3.2.1 現計画の将来都市構造	3-9
3.2.2 都市政策分野に係る関連計画	3-27
3.2.3 その他の関連計画（まち・ひと・しごと創生総合戦略）	3-34
4. まちづくり方針の検討	4-1
5. 将来都市構造パターンの整理	5-1
5.1 将来都市構造パターンの整理	5-1
5.1.1 将来都市構造検討の基本的考え方	5-1
5.1.2 将来都市構造パターンの検討	5-2
5.2 集約型の都市形成に係る目標指標の設定	5-4

資料編：都市構造分析に係る地域別データ