

重要事項説明書

記入年月日	令和6年7月1日
記入者	佐々木 卓
所属・職名	ひとむすび八橋・施設長

※ サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームについては、「登録申請書の添付書類等の参考とする様式について（平成23年10月7日付け厚生労働省老健局高齢者支援課長・国土交通省住宅局安心居住推進課長事務連絡）」の別紙4の記載内容を合わせて記載して差し支えありません。その場合、以下の1から3まで及び6の内容については、別紙4の記載内容で説明されているものとみなし、欄自体を削除して差し支えありません。

1. 設置者概要

種類	個人/法人	
	※法人の場合、その種類	株式会社
名称	(ふりがな) かぶしきがいしゃいわまやつきよく 株式会社 いわま薬局	
主たる事務所の所在地	〒010-0002 秋田県秋田市東通仲町4番1号秋田拠点センターアルヴェ1階	
連絡先	電話番号	018-884-0901
	FAX番号	018-831-0911
	ホームページアドレス	http://iwama-ph.co.jp
代表者	氏名	岩間 雄一
	職名	代表取締役
設立年月日	平成18年10月24日	
主な実施事業	※別添1（別に実施する介護サービス一覧表）	

2. 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな)
ひとむすび八橋	ひとむすびやばせ

所在地	〒011-0901 秋田県秋田市寺内字イサノ 24-1	
主な利用交通手段	最寄駅	泉外旭川駅
	交通手段と 所要時間	①中央交通バス利用 乗車5分、日産サテリオ停留所で下車、徒歩5分 ②自動車利用の場合 乗車10分
連絡先	電話番号	018-893-5400
	FAX番号	018-893-5800
	ホームページアドレス	http://iwama-ph.co.jp
管理者	氏名	佐々木 卓
	職名	施設長
建物の竣工日	平成28年7月31日	
有料老人ホーム事業の開始日	平成28年8月1日	

(類型)【表示事項】

<input checked="" type="radio"/> 1 介護付（一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合） <input type="radio"/> 2 介護付（外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合） <input type="radio"/> 3 住宅型 <input type="radio"/> 4 健康型		
1又は2に該当する場合	介護保険事業者番号	0570124750
	指定した自治体名	秋田県（市）
	事業所の指定日	平成28年8月1日
	指定の更新日（直近）	令和4年8月1日

3. 建物概要

土地	敷地面積	952.23 m ²	
	所有関係	<input checked="" type="radio"/> 1 事業者が自ら所有する土地	
		2 事業者が賃借する土地	
		抵当権の有無	1 あり 2 なし
		契約期間	1 あり (年 月 日～ 年 月 日) 2 なし
契約の自動更新	1 あり 2 なし		
建物	延床面積	全体	993.51 m ²
		うち、老人ホーム部分	993.51 m ²
	耐火構造	<input type="radio"/> 1 耐火建築物 <input checked="" type="radio"/> 2 準耐火建築物	

		3 その他 ()				
	構造	1 鉄筋コンクリート造 2 鉄骨造 <input checked="" type="radio"/> 3 木造 4 その他 ()				
	所有関係	<input checked="" type="radio"/> 1 事業者が自ら所有する建物				
		2 事業者が賃借する建物				
		抵当権の設定	1 あり	2 なし		
		契約期間	1 あり (年 月 日 ~ 年 月 日) 2 なし			
		契約の自動更新	1 あり	2 なし		
居室の 状況	居室区分 【表示事項】	<input checked="" type="radio"/> 1 全室個室				
		2 相部屋あり				
		最少	人部屋			
		最大	人部屋			
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分※
	タイプ1	<input checked="" type="radio"/> 有/無	有/ <input checked="" type="radio"/> 無	18.08 m ²	6	一般居室個室
	タイプ2	<input checked="" type="radio"/> 有/無	有/ <input checked="" type="radio"/> 無	18.65 m ²	17	一般居室個室
	タイプ3	<input checked="" type="radio"/> 有/無	有/ <input checked="" type="radio"/> 無	21.34 m ²	2	一般居室個室
	タイプ4	有/無	有/無	m ²		
	タイプ5	有/無	有/無	m ²		
	タイプ6	有/無	有/無	m ²		
	タイプ7	有/無	有/無	m ²		
	タイプ8	有/無	有/無	m ²		
タイプ9	有/無	有/無	m ²			
タイプ10	有/無	有/無	m ²			
※「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。						
共用施設	共用便所における 便房	3ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房	0ヶ所		
			うち車椅子等の対応が可能な便房	3ヶ所		
	共用浴室	3ヶ所	個室	2ヶ所		
			大浴場	1ヶ所		
	共用浴室における 介護浴槽	1ヶ所	チェアー浴	0ヶ所		
			リフト浴	0ヶ所		
			ストレッチャー浴	1ヶ所		
			その他 ()	ヶ所		
	食堂	<input checked="" type="radio"/> 1 あり	2 なし			
	入居者や家族が利	<input checked="" type="radio"/> 1 あり	2 なし			

	用できる調理施設	
	エレベーター	<input checked="" type="radio"/> あり（車椅子対応） <input checked="" type="radio"/> あり（ストレッチャー対応） 3 あり（上記1・2に該当しない） 4 なし
消 防 用 設 備 等	消火器	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
	自動火災報知設備	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
	火災通報設備	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
	スプリンクラー	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
	防火管理者	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
	防災計画	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
その他		

4. サービスの内容

（全体の方針）

運営に関する方針	入居者個人の有する能力に応じて自立した日常生活を営むことができるよう支援します。
サービスの提供内容に関する特色	入居者による医療機関の選択。専従の管理栄養士による食事対応。週2回の入浴
入浴、排せつ又は食事の介護	<input checked="" type="radio"/> 自ら実施 2 委託 3 なし
食事の提供	<input checked="" type="radio"/> 自ら実施 2 委託 3 なし
洗濯、掃除等の家事の供与	<input checked="" type="radio"/> 自ら実施 2 委託 3 なし
健康管理の供与	<input checked="" type="radio"/> 自ら実施 2 委託 3 なし
安否確認又は状況把握サービス	<input checked="" type="radio"/> 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	<input checked="" type="radio"/> 自ら実施 2 委託 3 なし

（介護サービスの内容） ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無	入居継続支援加算	1 あり <input checked="" type="radio"/> なし
	生活機能向上連携加算	1 あり <input checked="" type="radio"/> なし
	個別機能訓練加算Ⅰ	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
	個別機能訓練加算Ⅱ	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
	夜間看護体制加算	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
	A D L維持等加算Ⅰ	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
	若年性認知症入居者受入加算	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
	協力医療機関連携加算	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
	科学的介護推進体制加算	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
	高齢者施設等感染対策向上加算Ⅰ	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
	高齢者施設等感染対策向上加算Ⅱ	<input checked="" type="radio"/> あり 2 なし
	口腔衛生管理体制加算	1 あり <input checked="" type="radio"/> なし

	栄養スクリーニング加算		<input checked="" type="radio"/> 1 あり	2 なし
	退院・退所時連携加算		<input checked="" type="radio"/> 1 あり	2 なし
	看取り介護加算		<input checked="" type="radio"/> 1 あり	2 なし
	認知症専門ケア加算	(I)	1 あり	<input checked="" type="radio"/> 2 なし
		(II)	1 あり	<input checked="" type="radio"/> 2 なし
	サービス提供体制強化加算	(I) イ	<input checked="" type="radio"/> 1 あり	2 なし
		(I) ロ	1 あり	<input checked="" type="radio"/> 2 なし
(II)		1 あり	<input checked="" type="radio"/> 2 なし	
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	1 あり	(介護・看護職員の配置率)	: 1	
	<input checked="" type="radio"/> 2 なし			

(医療連携の内容)

医療支援 ※複数選択可	<input checked="" type="radio"/> 1 救急車の手配 <input checked="" type="radio"/> 2 入退院の付き添い <input checked="" type="radio"/> 3 通院介助 4 その他 ()			
協力医療機関	1	名称	いなば内科胃腸科クリニック	
		住所	秋田市外旭川字待合 14-3	
		診療科目	内科、胃腸科、消化器内科、内視鏡内科、糖尿病内科	
		協力内容	医療連携	
	2	名称	阿部眼科	
		住所	秋田市東通仲町 4-1 秋田拠点センターアルヴェ 4 階	
		診療科目	眼科	
		協力内容	医療連携	
協力歯科医療機関	名称	旭北歯科医院		
	住所	秋田市旭北栄町 1-4		
	協力内容	医療連携		

(入居後に居室を住み替える場合) ※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合 ※複数選択可	1 一時介護室へ移る場合 2 介護居室へ移る場合 <input checked="" type="radio"/> 3 その他 ()
判断基準の内容	居室が空いているときに限る
手続きの内容	解約、住み替え居室を新たに契約
追加的費用の有無	1 あり <input checked="" type="radio"/> 2 なし
居室利用権の取扱い	<input checked="" type="radio"/> 1 あり 2 なし
前払金償却の調整の有無	1 あり <input checked="" type="radio"/> 2 なし

従前の居室と の仕様の変更	面積の増減	1 あり	<input checked="" type="radio"/> 2 なし
	便所の変更	1 あり	<input checked="" type="radio"/> 2 なし
	浴室の変更	1 あり	<input checked="" type="radio"/> 2 なし
	洗面所の変更	1 あり	<input checked="" type="radio"/> 2 なし
	台所の変更	1 あり	<input checked="" type="radio"/> 2 なし
	その他の変更	1 あり	(変更内容)
		<input checked="" type="radio"/> 2 なし	

(入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	<input checked="" type="radio"/> 1 あり	2 なし
	要支援の者	<input checked="" type="radio"/> 1 あり	2 なし
	要介護の者	<input checked="" type="radio"/> 1 あり	2 なし
留意事項	原則 60 歳以上		
契約の解除の内容	入居者が逝去・解約した場合。事業者が解約した場合。		
事業主体から解約を求める 場合	解約条項	入居契約書第 11 条	
	解約予告期間	相当期間	
入居者からの解約予告期間	1 ヶ月		
体験入居の内容	1 あり (内容 :) <input checked="" type="radio"/> 2 なし		
入居定員	25 人		
その他			

5. 職員体制

※有料老人ホームの職員について記載すること(同一法人が運営する他の事業所の職員については記載の必要はありません)。

(職種別の職員数)

	職員数 (実人数)			常勤換算人数 ^{※1} ※2
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1	0	0.5
生活相談員	1	1	0	1.0
直接処遇職員	13	13	0	12.5
介護職員	11	11	0	10.5
看護職員	2	2	1	1.3
機能訓練指導員	2	2	1	1.3
計画作成担当者	1	1	0	0.5

栄養士	1	1	0	1.0
調理員	2	2	0	2.0
事務員	0	0	0	0
その他職員	0	0	0	0
1週間のうち、常勤の従業員が勤務すべき時間数 ^{※2}				40
<p>※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業員の人数を常勤の従業員の人数に換算した人数をいう。</p> <p>※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。</p>				

(資格を有している介護職員の人数)

	合計		
		常勤	非常勤
社会福祉士	0	0	0
介護福祉士	8	8	0
実務者研修の修了者	0	0	0
初任者研修の修了者	1	1	0
介護支援専門員	2	2	0

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計		
		常勤	非常勤
看護師又は准看護師	3	2	1
理学療法士	0	0	0
作業療法士	0	0	0
言語聴覚士	0	0	0
柔道整復師	0	0	0
あん摩マッサージ指圧師	0	0	0
はり師	0	0	0
きゅう師	0	0	0

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間 (16時60分 ~ 9時30分)		
	平均人数	最少時人数 (休憩者等を除く)
看護職員	0人	0人
介護職員	2人	2人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介	契約上の職員配置比率 [※]	a 1.5 : 1 以上
------------	-------------------------	--------------

護の利用者に対する看護・介護職員の割合（一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能）	【表示事項】 d	b 2:1以上 c 2.5:1以上 d 3:1以上
	実際の配置比率 （記入日時点での利用者数：常勤換算職員数）	25:12.5
※広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択		
外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制（外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能）	ホームの職員数	人
	訪問介護事業所の名称	
	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務		<input checked="" type="radio"/> 1 あり 2 なし							
	業務に係る資格等		<input checked="" type="radio"/> 1 あり							
	資格等の名称		介護福祉士・介護支援専門員							
	<input type="radio"/> 2 なし									
	看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数	1	1	2	0	0	0	1	1	0	0
前年度1年間の退職者数	1	0	2	0	0	0	1	0	0	0
業務に従事した経験年数に応じた職員の人数	1年未満	1	1	2	0	0	1	1	0	0
	1年以上3年未満	1	0	1	0	0	1	0	0	0
	3年以上5年未満	0	0	1	0	1	0	0	1	0
	5年以上10年未満	0	0	7	0	0	0	0	0	0
	10年以上	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	10年以上	0	0	0	0	0	0	0	0	0
従業者の健康診断の実施状況					<input checked="" type="radio"/> 1 あり 2 なし					

6. 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	<input type="radio"/> 1 利用権方式 <input checked="" type="radio"/> 2 建物賃貸借方式
--------------------------	---

		3 終身建物賃貸借方式
利用料金の支払い方式 【表示事項】	1 全額前払い方式	
	2 一部前払い・一部月払い方式	
	③ 月払い方式	
	4 選択方式 ※該当する方式を全て選択	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 3 月払い方式
年齢に応じた金額設定	1 あり ② なし	
要介護状態に応じた金額設定	1 あり ② なし	
入院等による不在時における利用料金（月払い）の取扱い	① 減額なし 2 日割り計算で減額 3 不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算で減額	
利用料金の改定	条件	
	手続き	

（利用料金のプラン【代表的なプランを2例】）

		プラン1	プラン2
入居者の状況	要介護度	3	2
	年齢	85歳	80歳
居室の状況	床面積	18.65㎡	21.34㎡
	便所	① 有 2 無	① 有 2 無
	浴室	1 有 ② 無	1 有 ② 無
	台所	1 有 ② 無	① 有 ② 無
入居時点で必要な費用	前払金	0円	0円
	敷金	0円	0円
月額費用の合計		185,514円	183,145円
家賃		52,800円	52,800円
サービス費用	介護保険外※ ²		
	特定施設入居者生活介護※ ¹ の費用	24,664円	22,295円
	食費	54,000円	54,000円
	共益費	54,050円	54,050円
	介護費用	0円	0円
	光熱水費	0円	0円
	その他	0円	0円

※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。

※2 有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない）

（利用料金の算定根拠）

費用	算定根拠
家賃	周辺の同様建物家賃相場に合わせて設定
敷金	なし
介護費用	※介護保険サービスの自己負担額は含まない。
共益費	階段、廊下等共用部分の維持管理に必要な水光熱費や清掃料
食費	朝食 420 円、昼食 660 円、夕食 720 円
光熱水費	共益費に含む
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添 2
その他のサービス利用料	

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費用	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担	なし
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス(上乘せサービス)	なし
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

(前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠	
想定居住期間 (償却年月数)	ヶ月
償却の開始日	入居日
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額 (初期償却額)	サポート費 (消耗品費、火災保険料) 10,000 円
初期償却率	%
返還金の算定方法	入居後 3 月以内の契約終了
	入居後 3 月を超えた契約終了
前払金の保全先	1 連帯保証を行う銀行等の名称
	2 信託契約を行う信託会社等の名称
	3 保証保険を行う保険会社の名称
	4 全国有料老人ホーム協会
	5 その他 (名称 :)

7. 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	4人
	女性	21人
年齢別	65歳未満	0人
	65歳以上 75歳未満	2人
	75歳以上 85歳未満	3人
	85歳以上	20人
要介護度別	自立	0人
	要支援 1	1人
	要支援 2	1人
	要介護 1	6人
	要介護 2	7人
	要介護 3	7人
	要介護 4	3人
	要介護 5	0人
入居期間別	6ヶ月未満	1人
	6ヶ月以上 1年未満	3人
	1年以上 5年未満	12人
	5年以上 10年未満	9人
	10年以上 15年未満	0人
	15年以上	0人

(入居者の属性)

平均年齢	90.2歳
入居者数の合計	25人
入居率*	100%
※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。	

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	0人
	社会福祉施設	2人
	医療機関	2人
	死亡者	0人
	その他	0人
生前解約の状況	施設側の申し出	人

		(解約事由の例)
	入居者側の申し出	人
		(解約事由の例)

8. 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況) ※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称		お客様相談窓口
電話番号		893-5400
対応している時間	平日	9:00~18:00
	土曜	9:00~18:00
	日曜・祝日	9:00~18:00
定休日		なし

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	① あり	(その内容)
	2 なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	① あり	(その内容)
	2 なし	
事故対応及びその予防のための指針	① あり 2 なし	

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	① あり	実施日	
		結果の開示	① あり 2 なし
	2 なし		
第三者による評価の実施状況	1 あり	実施日	
		評価機関名称	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	② なし		

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	<input checked="" type="radio"/> 1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
管理規程	<input checked="" type="radio"/> 1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
事業収支計画書	<input checked="" type="radio"/> 1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
財務諸表の要旨	<input checked="" type="radio"/> 1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
財務諸表の原本	<input checked="" type="radio"/> 1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない

10. その他

運営懇談会	<input checked="" type="radio"/> 1 あり	(開催頻度) 年 1回
	2 なし	
	1 代替措置あり	(内容)
	2 代替措置なし	
提携ホームへの移行 【表示事項】	1 あり (提携ホーム名:) <input checked="" type="radio"/> 2 なし	
有料老人ホーム設置 時の老人福祉法第 29 条第 1 項に規定する 届出	1 あり 2 なし <input checked="" type="radio"/> 3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の居住の安定確保に関する法律第 23 条の規定により、届出が不要	
高齢者の居住の安定 確保に関する法律第 5 条第 1 項に規定す るサービス付き高齢 者向け住宅の登録	<input checked="" type="radio"/> 1 あり 2 なし	
有料老人ホーム設置 運営指導指針「5. 規	1 あり <input checked="" type="radio"/> 2 なし	

模及び構造設備」に合致しない事項	
合致しない事項がある場合の内容	
「6. 既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	1 適合している（代替措置） 2 適合している（将来の改善計画） 3 適合してない
有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項	
不適合事項がある場合の内容	

添付書類：別添1（別を実施する介護サービス一覧表）
別添2（個別選択による介護サービス一覧表）

※ _____ 様

説明年月日 年 月 日

説明者署名 _____

※契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

別添 1 事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類		事業所の名称		所在地
＜居宅サービス＞				
訪問介護	あり	なし		
訪問入浴介護	あり	なし		
訪問看護	あり	なし		
訪問リハビリテーション	あり	なし		
居宅療養管理指導	あり	なし		
通所介護	あり	なし		
通所リハビリテーション	あり	なし		
短期入所生活介護	あり	なし		
短期入所療養介護	あり	なし		
特定施設入居者介護	あり	なし	ひとむすび泉	秋田市泉北一丁目 13-5
福祉用具貸与	あり	なし		
特定福祉用具販売	あり	なし		
＜地域密着型サービス＞				
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	あり	なし		
夜間対応型訪問介護	あり	なし		
認知症対応型通所介護	あり	なし		
小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり	なし		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	あり	なし		
看護小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
居宅介護支援	あり	なし		
＜居宅介護予防サービス＞				
介護予防訪問入浴介護	あり	なし		
介護予防訪問看護	あり	なし		
介護予防訪問リハビリテーション	あり	なし		
介護予防居宅療養管理指導	あり	なし		
介護予防通所リハビリテーション	あり	なし		
介護予防短期入所生活介護	あり	なし		
介護予防短期入所療養介護	あり	なし		
介護予防特定施設入居者生活介護	あり	なし	ひとむすび泉	秋田市泉北一丁目 13-5
介護予防福祉用具貸与	あり	なし		
特定介護予防福祉用具販売	あり	なし		
＜地域密着型介護予防サービス＞				
介護予防認知症対応型通所介護	あり	なし		
介護予防小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
介護予防認知症対応型共同生活介護	あり	なし		

介護予防支援	あり	なし		
<介護保険施設>				
介護老人福祉施設	あり	なし		
介護老人保健施設	あり	なし		
介護療養型医療施設	あり	なし		
介護医療院	あり	なし		

別添2

有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無						なし	あり
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス（利用者一部負担 ^{※1} ）		個別の利用料で、実施するサービス（利用者が全額負担）		包含 ^{※2}	都度 ^{※2}	備考
						料金 ^{※3}	
介護サービス							
食事介助	なし	あり	なし	あり			
排泄介助・おむつ交換	なし	あり	なし	あり			
おむつ代			なし	あり		○	尿取りパット¥715、他サイズ、種類によって異なる
入浴（一般浴）介助・清拭	なし	あり	なし	あり			
特浴介助	なし	あり	なし	あり			
身辺介助（移動・着替え等）	なし	あり	なし	あり			
機能訓練	なし	あり	なし	あり			
通院介助	なし	あり	なし	あり		30分 ¥760円	施設から半径5km圏外は有料、5km圏内2時間以上かかった時点から有料（協力医療機関は除く）
生活サービス							
居室清掃	なし	あり	なし	あり			
リネン交換	なし	あり	なし	あり			
日常の洗濯	なし	あり	なし	あり			
居室配膳・下膳	なし	あり	なし	あり			
入居者の嗜好に応じた特別な食事			なし	あり			
おやつ			なし	あり			
理美容師による理美容サービス			なし	あり			カット¥1,600

買い物代行	なし	あり	なし	あり				近隣のスーパー等で購入できるもの
役所手続き代行	なし	あり	なし	あり			30分 ¥760	
金銭・貯金管理			なし	あり				少額の小口現金のみ
健康管理サービス								
定期健康診断			なし	あり				
健康相談	なし	あり	なし	あり				
生活指導・栄養指導	なし	あり	なし	あり				
服薬支援	なし	あり	なし	あり				
生活リズムの記録(排便・睡眠等)	なし	あり	なし	あり				
入退院時・入院中のサービス								
移送サービス	なし	あり	なし	あり				
入退院時の同行	なし	あり	なし	あり				入院が決定し病室へ移動するまで
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	なし	あり				
入院中の見舞い訪問	なし	あり	なし	あり				

※1：利用者の所得等に応じて負担割合が変わる（1～3割の利用者負担）。

※2：「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額サービス費用に包含される場合と、サービス利用の都度支払う場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3：都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。