

予算項目	総係費 委託料
番 号	長期 第3号

設 計 書

課 長	課長補佐	係 長	副務者	検 算	主務者 (監督員)

年 度	令和7年度	作 成 年 月 日	令和6年12月23日	履行期間	令和 7年4月 1日 から
委 託 名	上下水道局川尻庁舎消防設備保守点検業務委託				令和10年3月31日 まで
委託場所	上下水道局川尻庁舎(川尻みよし町14－8)他			契約者	
設計金額	金 円也				
財源区分	国 補 ・ 県 補 ・ [市 単]				

費 用 内 訳				業 務 概 要	
		設 計 額 (円)		川尻庁舎(別館および焼山資材庫を含む)消防設備保守点検一式	
	業 務 価 格				
	消費税等相当額			令和7年度	
	業 務 委 託 費			令和8年度	
				令和9年度	
				副務者 (職名)氏名	
				主務者(監督員)(職名)氏名	

内 訳 表

費 目	工 種	種 別	細 目	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
川尻庁舎消防設備保守点検業務委託								
本委託費								
	保守点検工							
		直接委託費						
			直接人件費	式	1			⑬ 明細書
			小計					
			直接物品費					
			小計					
			計					(直接委託費)
		間接委託費						
			業務管理費	式	1			
			小計					
			計					(間接委託費)
		委託原価						
		一般管理費等						
			一般管理費	式	1			
			計					(一般管理費等)
			小計					⑭ 万円未満切り捨て
委託価格								3年分 ⑭ × 3
消費税等相当額								10%
本委託費計								

秋 田 市 上 下 水 道 局

明 細 書

項 目	種 別	細 目	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
自動火災報知設備	機器		式	1			代価表第1号 ①
自動火災報知設備	総合		式	1			代価表第2号 ②
防火・排煙設備	機器		式	1			代価表第3号 ③
防火・排煙設備	総合		式	1			代価表第4号 ④
消火器設備	機器		式	1			代価表第5号 ⑤
非常放送設備	機器		式	1			代価表第6号 ⑥
非常放送設備	総合		式	1			代価表第7号 ⑦
誘導灯設備	機器		式	1			代価表第8号 ⑧
屋内・外消火栓設備	機器		式	1			代価表第9号 ⑨
屋内・外消火栓設備	総合		式	1			代価表第10号 ⑩
ハロゲン化物消火設備	機器		式	1			代価表第11号 ⑪
ハロゲン化物消火設備	総合		式	1			代価表第12号 ⑫
合計							⑬

秋 田 市 上 下 水 道 局

代 価 表

自動火災報知設備

機器点検

(第 1 号)

項 目	種 別	細 目	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
受信機	P型1級	L30	台	1			
副受信機(表示機)	P型1級	L30	台	1			
感知器	差動式スポット型	1－50	個	50			(差動式又は補償式スポット型50個まで)
		51－100	個	50			(差動式又は補償式スポット型51個から100個まで)
		101－	個	31			(差動式又は補償式スポット型101個以上)
	定温式スポット型	1－50	個	23			(定温式スポット型50個まで)
煙感知器		1－50	個	41			(50個まで)
発信機	P型1級		個	9			(P型1級発信機)
表示灯			個	9			(表示灯)
電鈴(ベル)			個	12			(音響装置)
消火栓起動連動装置			台	9			
常用電源装置	交 流 電 源		式	1			常用電源
予備電源装置	蓄 電 池		式	1			予備電源
計							

秋 田 市 上 下 水 道 局

代 価 表

自動火災報知設備

総合点検

(第 2 号)

項 目	種 別	細 目	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
受信機	P型1級	L30	台	1			
副受信機(表示機)	P型1級	L30	台	1			
感知器	差動式スポット型	1－50	個	50			(差動式又は補償式スポット型50個まで)
		51－100	個	50			(差動式又は補償式スポット型51個から100個まで)
		101－	個	31			(差動式又は補償式スポット型101個以上)
	定温式スポット型	1－50	個	23			(定温式スポット型50個まで)
煙感知器		1－50	個	41			(50個まで)
発信機	P型1級		個	9			(P型1級発信機)
表示灯			個	9			
電鈴			個	12			(音響装置)
消火栓起動連動装置			台	9			
常用電源装置	交 流 電 源		式	1			
予備電源装置	蓄 電 池		式	1			
配線点検			式	1			(配線)
計							

秋 田 市 上 下 水 道 局

代 価 表

防火・排煙設備

機器点検

(第 3 号)

項 目	種 別	細 目	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
連動制御器	P型1級	L20	台	1			制御盤
自動起動装置	感知器煙式	1－50	個	10			(自動火災報知設備／煙感知器50個まで参考)
自動開閉装置	防火扉	1－10	個	7			(防火戸ドア式S型)
常用電源装置			式	1			(自動火災報知設備参考)
予備電源装置	蓄 電 池		式	1			(自動火災報知設備参考)
計							

秋 田 市 上 下 水 道 局

代 価 表

防火・排煙設備

総合点検

(第 4 号)

項 目	種 別	細 目	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
連動制御器	P型1級	L20	台	1			制御盤
自動起動装置	感知器煙式	1－50	個	10			(自動火災報知設備／煙感知器50個まで参考)
自動開閉装置	防火扉	1－10	個	7			(防火戸ドア式S型)
常用電源装置			式	1			(自動火災報知設備参考)
予備電源装置	蓄 電 池		式	1			(自動火災報知設備参考)
配線点検			式	1			(配線)
計							

秋 田 市 上 下 水 道 局

代 価 表

消火器設備

機器点検

(第 5 号)

項 目	種 別	細 目	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
粉末消火器(外観)	A10C		本	54			27本×2回／年
粉末消火器(外観)	A-20C		本	4			2本×2回／年
二酸化炭素消化器(外観)	D-7		本	6			3本×2回／年
粉末消火器(機能)	A-10C		本	4			2本×2回／年
計							

秋 田 市 上 下 水 道 局

代 価 表

非常放送設備

機器点検

(第 6 号)

項 目	種 別	細 目	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
操作盤	増幅器出力	200W以下	台	1			増幅器操作部
音響装置	スピーカー	1－50	個	23			(スピーカー回線50個まで)
計							

秋 田 市 上 下 水 道 局

代 価 表

非常放送設備

総合点検

(第 7 号)

項 目	種 別	細 目	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
操作盤	増幅器出力	200W以下	台	1			(増幅器操作部)
音響装置	スピーカー	1－50	個	23			(スピーカー回線50個まで)
配線点検			式	1			
計							

秋 田 市 上 下 水 道 局

代 価 表

誘導灯設備

機器点検

(第 8 号)

項 目	種 別	細 目	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
誘導灯			個	28			50灯まで 14個×2回／年
計							

秋 田 市 上 下 水 道 局

代 価 表

屋内・外消火栓設備

機器点検

(第 9 号)

項 目	種 別	細 目	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
加圧送水装置		ポンプ、モーター	組	1			(加圧送水装置)
屋内消火栓			基	7			(消火栓)
操作盤			台	1			(制御盤)
計							

秋 田 市 上 下 水 道 局

代 価 表

屋内・外消火栓設備

総合点検

(第 10 号)

項 目	種 別	細 目	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
加圧送水装置		ポンプ、モーター	組	1			(加圧送水装置)
屋内消火栓			基	7			(消火栓)
操作盤			台	1			(制御盤)
放水試験			式	1			(放水試験)
配線点検			式	1			(配線)
計							

秋 田 市 上 下 水 道 局

代 価 表

ハロゲン化物消火設備

機器点検

(第 11 号)

項 目	種 別	細 目	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
ハロンガス容器			本	10			(消火剤貯蔵容器)
容器弁開放装置			個	10			(容器弁開放装置／ガス圧式)
起動用ガス容器			本	6			
容器弁開放装置			個	6			(容器弁開放装置／電気式)
不還弁			個	8			(不還弁)
選択弁			個	6			(選択弁)
起動用操作箱			個	6			(起動用操作箱)
モーターサイレンスピーカー			個	10			(音響装置)
継電器盤		L1	台	1			(継電器盤5回線以下)
ハロンガス放出表示灯			個	10			(放出表示灯箱)
電源装置			台	1			(電源装置)
圧カスイッチ			個	6			(圧カスイッチ)
ハロン噴射ヘッド			個	36			(ヘッド)
ピストンレリーザ	ダンパー閉鎖用		個	19			(開口部自動閉鎖装置)
計							

秋 田 市 上 下 水 道 局

代 価 表

ハロゲン化物消火設備

総合点検

(第 12 号)

項 目	種 別	細 目	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
ハロンガス容器			本	10			(消火剤貯蔵容器)
容器弁開放装置			個	10			(容器弁開放装置／ガス圧式)
起動用ガス容器			本	6			
容器弁開放装置			個	6			(容器弁開放装置／電気式)
不還弁			個	8			(不還弁)
選択弁			個	6			(選択弁)
起動用操作箱			個	6			(起動用操作箱)
モーターサイレンスピーカー			個	10			(音響装置)
継電器盤		L1	台	1			(継電器盤／5回線以下)
ハロンガス放出表示灯			個	10			(放出表示灯箱)
電源装置			台	1			(電源装置)
圧カスイッチ			個	6			(圧カスイッチ)
ハロン噴射ヘッド			個	36			(ヘッド)
ピストンレリーザ	ダンパー閉鎖用		個	19			(開口部自動閉鎖装置)
放出試験費			式	1			(放出試験)
配線点検			式	1			(配線)
計							

秋 田 市 上 下 水 道 局

上下水道局川尻庁舎消防設備保守点検業務委託仕様書

本仕様書は、秋田市上下水道局川尻庁舎（別館、焼山資材庫含む）の消防設備保守点検業務委託について必要な事項を定める。

1 委託業務の期間

令和 7 年 4 月 1 日から令和 1 0 年 3 月 3 1 日まで

2 対象設備

自動火災報知器設備	1 式
防火・排煙設備	1 式
消火器設備	1 式
非常放送設備	1 式
誘導灯設備	1 式
屋内消火栓設備	1 式
ハロゲン化物消火設備	1 式

3 点検業務

(1) 機器点検

消防用設備等の適正な配置、損傷の有無などを外観から点検すること。

また、その機能について、外観から又は簡易な操作により判別できる事項を確認すること。

(2) 総合点検

消防用設備等を作動または使用することにより総合的な機能を確認すること。

4 受託者は、設備の機能保持のため、消防設備点検有資格者を派遣して消防法（昭和 2 3 年 7 月 2 4 日法律第 1 8 6 号）第 1 7 条の 3 の 3 の規定による点検を行い、点検結果表を委託者に提出しなければならない。

(1) 機器点検 年 1 回 （6 月～9 月）

(2) 機器点検および総合点検 年 1 回 （12 月～3 月）

5 受託者は、業務履行について技術上の管理をつかさどる業務主任者を定め、委託者に通知すること。

- 6 受託者は、契約締結後速やかに業務工程表を作成し、委託者に提出すること。
- 7 点検または試験の結果、故障その他の事故を発見したときは、受託者は直ちに委託者に報告し、両者協議のうえ最善の処置を講じなければならない。
- 8 点検に必要とする器具機材は、原則として受託者の負担とする。
- 9 次に掲げる場合に要する費用は、委託者の負担とする。
 - (1) 委託者の都合による工事又は模様替えのため、設備の移設又は改修を必要とする場合。
 - (2) 設備の破損又は老朽化による場合。
 - (3) 天災地変又は委託者の責任により機器に損害が生じた場合。
- 10 受託者は、従事者の労働安全衛生に対する意識向上を図り、安全の確保と健康の保持に努めなければならない。
 - (1) 「労働安全衛生法」その他災害防止関係法令を遵守し、常に安全衛生管理に必要な措置を講じ、事故等の防止に努めること。
 - (2) 業務履行にあたり、安全管理上の障害が発生した場合には、直ちに必要な安全処置を講じなければならない。
- 11 受託者は、当該年度の業務が完了したときは速やかに業務一部完了報告書を提出すること。ただし最終年度の業務が完了したときには、速やかに業務完了報告書を提出すること。
- 12 その他
本仕様書に記載されていない事項や疑義が生じた場合は、別途協議するものとする。

川尻庁舎消防設備保守点検業務基準表

設備名称	設備内容	点検回数（年当たり）	
		機器点検 6月～9月	総合点検 (機器点検含む) 12月～3月
自動火災 報知設備	受信機P型1級 1台	1	1
	副受信機（表示機） 1台		
	差動式スポット型 131個		
	定温式スポット型 23個		
	煙感知器光電式 41個		
	発信機P型1級 9個		
	表示灯 9個		
	電鈴 12個		
	消火栓起動連動装置 9台		
	常用電源装置 1式		
	予備電源装置 1式		
排煙関係 連動設備	連動制御器 1台	1	1
	自動起動装置 感知器煙式 10個		
	自動開閉装置 防火扉 7個		
	常用電源装置 1式		
	予備電源装置 1式		
消火器設備	粉末消火器A-10C 27本	1	1
	粉末消火器A-20C 2本		
	二酸化炭素消火器 7型 3本		
非常放送設備	操作盤（増幅器出力） 1台	1	1
	音響装置（スピーカー） 23個		
誘導灯設備	誘導灯 14個	1	1
屋内・外 消火栓設備	加圧送水装置 1組	1	1
	消火栓（屋内） 7基		
	操作盤 1台		
ハロゲン化物 消火設備	ハロンガス容器 10本	1	1
	容器弁開放装置 10個		
	起動用ガス容器 6本		
	容器弁開放装置 6個		
	不還弁 8個		
	選択弁 6個		
	起動用操作函 6個		
	モーターサイレンスピーカー 10個		
	継電気盤 1台		
	ハロンガス放出表示灯 10個		
	電源装置 1台		
	圧カスイッチ 6個		
	ハロン噴射ヘッド 36個		
	ダンパー閉鎖用ピストンレリーザ 19個		

（注）消火器点検に伴う薬剤詰替費用は委託料に含む。